

鹏元资信评估有限公司

鹏元资信公告【2017】250号

鹏元关于关注成都花园水城城乡建设投资有限责任公司2017年1-9月累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十的公告

成都花园水城城乡建设投资有限责任公司（以下简称“花园水城”或“公司”）于2016年4月29日公开发行人8.8亿元公司债券（以下简称“16水城建投债”或“16水城债”）。鹏元资信评估有限公司（简称“鹏元”）于2017年6月8日对“16水城建投债”进行定期跟踪信用评级，评级结果为：公司主体长期信用等级为AA，评级展望为稳定，“16水城建投债”信用等级为AA+。

根据公司于2017年10月9日公布的《成都花园水城城乡建设投资有限责任公司2017年1-9月累计新增借款超过上年末净资产的百分之二十的公告》，公司2016年末对外借款余额为23.57亿元，2017年9月末未经审计借款余额37.82亿元，2017年1-9月累计新增借款金额为14.25亿元；公司2017年1-9月累计新增借款占2016年末净资产的20.69%，超过上年末净资产的20%，其中债券余额较上年末

新增 6.01 亿元，占上年末净资产的 8.72%，银行贷款和信托贷款较上年末新增 8.25 亿元，占上年末净资产的 11.97%。

鹏元将持续关注公司债务规模扩张情况及其对公司主体长期信用等级、评级展望及“16 水城建投债”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

鹏元资信评估有限公司证券评级评审委员会

二〇一七年十月十八日

